

**MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2006 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLAR**

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 30 EYLÜL 2006 TARİHİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLAR

### İÇİNDEKİLER

<b>BİLANÇOLAR</b> .....	<b>1-2</b>
<b>GELİR TABLOSU</b> .....	<b>3</b>
<b>ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI</b> .....	<b>4</b>
<b>NAKİT AKIM TABLOSU</b> .....	<b>5</b>
<b>MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR</b> .....	<b>6-34</b>
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	6
NOT 2 MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-7
NOT 3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI .....	7-12
NOT 4 HAZIR DEĞERLER .....	13
NOT 5 MENKUL KIYMETLER .....	13
NOT 6 FİNANSAL BORÇLAR.....	13
NOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....	14
NOT 8 FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI.....	15
NOT 9 İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	16-18
NOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR .....	19
NOT 11 CANLI VARLIKLAR.....	19
NOT 12 STOKLAR.....	19
NOT 13 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ	20
NOT 14 ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	20
NOT 15 DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER .....	21
NOT 16 FİNANSAL VARLIKLAR.....	21
NOT 17 POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE.....	21
NOT 18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....	22
NOT 19 MADDİ VARLIKLAR.....	22-23
NOT 20 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR.....	24
NOT 21 ALINAN AVANSLAR.....	24
NOT 22 EMEKLİLİK PLANLARI.....	24
NOT 23 BORÇ KARŞILIKLARI .....	25-26
NOT 24 ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR .....	26
NOT 25 SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ .....	26
NOT 26 SERMAYE YEDEKLERİ.....	26
NOT 27 KAR YEDEKLERİ .....	27
NOT 28 GEÇMİŞ YIL ZARARLARI.....	27-28
NOT 29 YABANCI PARA POZİSYONU .....	28
NOT 30 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	29
NOT 31 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	29
NOT 32 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	29
NOT 33 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	29
NOT 34 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	29
NOT 35 DURDURULAN FAALİYETLER .....	30
NOT 36 ESAS FAALİYET GELİRLERİ .....	30
NOT 37 FAALİYET GİDERLERİ.....	30
NOT 38 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR .....	30
NOT 39 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	31
NOT 40 NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI .....	31
NOT 41 VERGİLER .....	31-32
NOT 42 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	33
NOT 43 NAKİT AKIM TABLOSU.....	33
NOT 44 MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR .....	33-34

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 30 EYLÜL 2006 VE 31 ARALIK 2005 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari/Dönen Varlıklar</b>		<b>4.092.958</b>	<b>5.556.438</b>
Hazır Değerler	4	196.339	3.578.792
Menkul Kıymetler (net)	5	-	-
Ticari Alacaklar (net)	7	2.798.280	1.087.264
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	-	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	270.070	226.096
Diğer Alacaklar (net)	10	280.776	105.759
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	443.243	536.188
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	104.250	22.339
<b>Cari Olmayan/Duran Varlıklar</b>		<b>52.503.857</b>	<b>48.795.396</b>
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	-	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	2	2
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	50.559.965	45.930.485
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	80.490	105.566
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	1.842.282	2.752.178
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	21.118	7.165
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>56.596.815</b>	<b>54.351.834</b>

Bu ara dönem mali tablolar 3 Kasım 2006 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

İlişikteki notlar ara mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 30 EYLÜL 2006 VE 31 ARALIK 2005 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>7.549.144</b>	<b>2.692.819</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>3.950.525</b>	<b>1.885.303</b>
Finansal Borçlar (net)	6	-	-
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	-	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	2.290.524	592.120
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	525.285	752.424
Alınan Avanslar	21	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	867.682	100.282
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	267.034	440.477
<b>Uzun vadeli yükümlülükler:</b>		<b>3.598.619</b>	<b>807.516</b>
Finansal Borçlar (net)	6	1.160.000	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	155.864	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	1.463.625	-
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	341.680	304.196
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	477.450	503.320
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>	24	-	-
<b>ÖZSERMAYE</b>			
<b>Sermaye</b>	25	5.515.536	5.515.536
<b>Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi</b>		-	-
<b>Sermaye Yedekleri</b>		-	-
Hisse Senetleri İhraç Primleri		-	-
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Yeniden Değerleme Fonu		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		-	-
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		56.769.483	143.127.735
<b>Kar Yedekleri</b>			
Yasal Yedekler		-	-
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler		-	-
Emisyon Primi		-	-
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul		-	-
Maliyet Artış Fonu		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
<b>Net Dönem Zararı</b>		(2.611.344)	(4.131.360)
<b>Geçmiş Yıllar Zararları</b>	28	(10.626.004)	(92.852.896)
<b>Öz sermaye toplamı</b>		<b>49.047.671</b>	<b>51.659.015</b>
<b>Toplam Öz Sermaye ve Yükümlülükler</b>		<b>56.596.815</b>	<b>54.351.834</b>

Taahhütler, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

31

Bu ara dönem mali tablolar 3 Kasım 2006 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

İlişikteki notlar ara mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 30 EYLÜL 2006 VE 2005 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK VE ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak- 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2005
Satış Gelirleri (net)	36	13.004.340	16.365.781	7.317.862	8.487.975
Satışların Maliyeti (-)		(6.474.269)	(7.299.439)	(3.276.623)	(3.422.903)
Hizmet Gelirleri (net)		-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/faiz+temettü+kira (net)		-	-	-	-
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>6.530.071</b>	<b>9.066.342</b>	<b>4.041.239</b>	<b>5.065.072</b>
Faaliyet Giderleri (-)	37	(8.225.671)	(11.419.640)	(3.130.474)	(4.096.606)
<b>NET ESAS FAALİYET (ZARARI)/KARI</b>		<b>(1.695.600)</b>	<b>(2.353.298)</b>	<b>910.765</b>	<b>968.466</b>
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	68.708	305.663	39.705	111.281
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(13.599)	(160.653)	-	(681)
Finansman Gelirleri/(Giderleri) (net)	39	(60.957)	17.229	(122.419)	52.526
<b>FAALİYET (ZARARI)/KARI</b>		<b>(1.701.448)</b>	<b>(2.191.059)</b>	<b>828.051</b>	<b>1.131.592</b>
Net Parasal Pozisyon Kar/(Zararı)	40	-	-	-	-
Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar	24	-	-	-	-
<b>VERGİ ÖNCESİ (ZARAR)/KAR</b>		<b>(1.701.448)</b>	<b>(2.191.059)</b>	<b>828.051</b>	<b>1.131.592</b>
Vergiler	41	(909.896)	112.845	3.302	24.046
<b>NET DÖNEM (ZARARI)/KARI</b>		<b>(2.611.344)</b>	<b>(2.078.214)</b>	<b>831.353</b>	<b>1.155.638</b>
Hisse Başına (Zarar)/Kar (Hisse Başına tam YTL olarak)	42	(4,735)	(3,768)	1,507	2,095

İlişkitedeki notlar ara dönem mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 VE 2005 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEMLERE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Hisse senetleri ihraç primleri	Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Statü yedekleri	Yasal yedekler	Olağanüstü yedekler	Maliyet artış fonu	Net dönem zararı	Geçmiş yıl zararları (-)	Toplam özsermaye
<b>1 Ocak 2005 itibariyle bakiyeler</b>	<b>5.515.536</b>	<b>32.644</b>	<b>155.634.290</b>	<b>19.062.464</b>	<b>262.237</b>	<b>2.206.100</b>	<b>1.012</b>	<b>(6.494.644)</b>	<b>(120.429.264)</b>	<b>55.790.375</b>
Geçmiş yıllar zararları mahsubu	-	(32.644)	(12.506.555)	(19.062.464)	(262.237)	(2.206.100)	(1.012)	-	34.071.012	-
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	6.494.644	(6.494.644)	-
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	(2.078.214)	-	(2.078.214)
<b>30 Eylül 2005 itibariyle bakiyeler</b>	<b>5.515.536</b>	<b>-</b>	<b>143.127.735</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.078.214)</b>	<b>(92.852.896)</b>	<b>53.712.161</b>
<b>1 Ocak 2006 itibariyle bakiyeler</b>	<b>5.515.536</b>	<b>-</b>	<b>143.127.735</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.131.360)</b>	<b>(92.852.896)</b>	<b>51.659.015</b>
Transfer	-	-	(86.358.252)	-	-	-	-	4.131.360	82.226.892	-
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	(2.611.344)	-	(2.611.344)
<b>30 Eylül 2006 itibariyle bakiyeler</b>	<b>5.515.536</b>	<b>-</b>	<b>56.769.483</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.611.344)</b>	<b>(10.626.004)</b>	<b>49.047.671</b>

İlişikteki dipnotlar ara dönem mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 30 EYLÜL 2006 VE 2005 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
<b>Esas faaliyetlerden doğan nakit akımları:</b>			
<b>Net zarar</b>		<b>(2.611.344)</b>	<b>(2.078.214)</b>
<b>Esas faaliyetlerinden sağlanan veya faaliyetlerde kullanılan net nakit tutarının net kar ile mutabakatını sağlayan düzeltmeler:</b>			
Amortisman ve itfa payları	19,20	1.529.829	4.666.392
Kıdem tazminatı karşılık gideri	23	172.340	471.640
Vergi gideri/(geliri)	41	909.896	(112.845)
Faiz gideri/(geliri) -net	39	71.062	(116.315)
Maddi duran varlık satış karı	38	(2.772)	(16.715)
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi net faaliyet geliri</b>		<b>69.011</b>	<b>2.813.943</b>
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler:</b>			
Ticari alacaklardaki değişim	7	(1.711.016)	(2.317.863)
İlişkili kuruluşlardan alacaklardaki değişim	9	(43.974)	(224.154)
Stoklardaki değişim	12	92.945	(153.118)
Diğer dönen varlıklardaki değişim	15	(256.931)	(48.084)
Diğer duran varlıklardaki değişim	15	(13.953)	(16.498)
Ticari borçlardaki değişim	7	1.698.404	1.007.738
İlişkili kuruluşlara yükümlülüklerdeki değişim	9	1.236.486	55.474
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki değişim	15	593.959	962.111
Ödenen kıdem tazminatları	23	(134.856)	(308.545)
Diğer uzun vadeli borçlardaki azalış	10	129.994	21.348
<b>Esas faaliyetlerden elde edilen / (faaliyetlerde kullanılan) net nakit akımları:</b>		<b>1.660.069</b>	<b>(1.792.352)</b>
<b>Yatırım faaliyetlerindeki nakit akımları:</b>			
Elde edilen faiz	39	40.113	117.360
Maddi duran varlık alımları	19	(6.128.814)	(3.522.653)
Maddi olmayan duran varlık alımları	20	(5.419)	(7.784)
Satılan maddi duran varlıklar		2.772	144.172
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit akımları:</b>		<b>(6.091.348)</b>	<b>(3.268.905)</b>
<b>Finansal faaliyetlerdeki nakit akımları:</b>			
Finansal borçlardaki artış	6	1.160.000	-
Ödenen faiz	39	(110.405)	-
Menkul kıymetlerdeki net azalış		-	2.590.650
<b>Finansal faaliyetlerden elde edilen net nakit akımları:</b>		<b>1.049.595</b>	<b>2.590.650</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net (azalış)/artış</b>		<b>(3.381.684)</b>	<b>1.114.097</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem başı bakiyesi</b>	<b>4</b>	<b>3.578.023</b>	<b>2.129.542</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi</b>	<b>4</b>	<b>196.339</b>	<b>3.243.639</b>

İlişikteki dipnotlar ara dönem mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## **MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

### **30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş. (“Mares” ya da “Şirket”) 1986 yılında kurulmuş olup, Türkiye’de kayıtlıdır ve Türk Ticaret Kanunu altında faaliyet göstermektedir. Şirket’in fiili faaliyet konusu, Marmaris’te turistik otel işletmek ve turizm hizmetleri sunmaktır. Şirket’in faaliyetleri turizm sezonuna bağlı olarak dönemsellik göstermektedir. Marmaris’teki söz konusu otelin yatak kapasitesi 1.078’dir (31 Aralık 2005: 1.078).

Şirket’in Marmaris ve Antalya’da birer tane olmak üzere, iki adet oteli bulunmaktadır. Marmaris’teki otelin yatak kapasitesi 1.078 (31 Aralık 2005: 1.078) olup Antalya’daki otelin yatak kapasitesi 420’dir (31 Aralık 2005: 420) Marmaris’teki otel Divan Mares, Antalya’daki otel ise Divan Talya markası altında hizmet sunmaktadır. Marmaris’teki Divan Mares Oteli’nin üzerine kurulu bulunduğu alan 49 yıllığına Orman Bakanlığı’ndan kiralanmış olup, kira süresi 2035 yılında dolacaktır.

Şirket’in bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 1 Ocak – 30 Eylül 2006 döneminde 222 kişidir (1 Ocak - 31 Aralık 2005: 276).

Şirket’in kayıtlı olduğu adresi aşağıdaki gibidir:

Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş.  
Pamucak Mevkii, 48700 İçmeler  
Marmaris - Muğla / Türkiye

#### **NOT 2 - MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1. Uygulanan Muhasebe Standartları**

###### **Mali Tabloların Hazırlanma İlkeleri**

Şirket’in mali tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Muhasebe Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır. SPK XI-25 No’lu “Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları” tebliğinde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayınlamıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) tarafından çıkarılmış olan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın uygulanmasının da, SPK Muhasebe Standartlarına uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla mali tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, IASB tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (UMS 29) uygulanmamıştır. Mali tablolar ve ilgili dipnotlar yukarıda bahsedilen SPK’nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde ve SPK tarafından 20 Aralık 2004 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Mali tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Yeni Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.



## **MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

### **30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 2- MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.2. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi**

1 Ocak-30 Eylül 2006 ve 2005 ara hesap dönemlerinde enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

##### **2.3 İşletmenin Sürekliliği**

Şirket mali tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI**

Mali tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

##### **İlişkili taraflar**

Bu mali tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla bazı iş ilişkilerine girilebilir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmiştir (Not 9).

##### **Nakit ve nakit benzeri değerler**

Nakit ve nakit benzerleri nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

##### **Ticari alacaklar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, aylık hareketli ağırlıklı ortalama yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Not 12).

#### Finansal yatırımlar

Finansal Araçlar, satılmaya hazır finansal yatırımlardan oluşmakta olup, yatırım amaçlı kıymetlerini şu kategorilerde sınıflandırmıştır: alım-satım amaçlı finansal yatırımlar, vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar ve satılmaya hazır finansal yatırımlar. Esasen fiyatlardaki kısa vadeli dalgalanmalardan kar elde etmek amacıyla satın alınan finansal araçlar, alım-satım amaçlı finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmış ve cari varlıklara dahil edilmiştir. Şirket yönetiminin vade tarihine kadar elinde tutma niyetinde ve yeteneğinde olduğu belirli veya sabit ödemeleri olan ve sabit bir vadesi bulunan finansal araçlar, vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmıştır. Dönem içinde Şirket, bu kategorilerde herhangi bir finansal araç bulundurmamıştır.

Likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlar, satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmıştır. Bunlar, yönetimin bilanço tarihinden sonraki 12 aydan daha kısa bir süre için finansal aracı elde tutma niyeti olmadıkça veya işletme sermayesinin artırılması amacıyla satışına ihtiyaç duyulmayacaksa, ki bu durumda dönen varlıklar içine dahil edilir, duran varlıklara dahil edilmiştir. Şirket yönetimi, bu finansal araçların sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte uygun bir şekilde yapmakta olup düzenli olarak bu sınıflandırmayı gözden geçirmektedir.

Tüm finansal yatırımlar, ilk olarak bedelin makul değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak sınıflandırılan finansal araçlar, makul değerinin güvenilir bir şekilde hesaplanması mümkün olduğu sürece makul değeri üzerinden değerlendirilmiştir.

Şirket'in %20'nin altında sermaye payına sahip olduğu finansal yatırımların borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerinin olmadığı, makul değerinin hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin uygun olmaması veya işlememesi nedeniyle makul bir değer tahmininin yapılamaması ve makul değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal yatırımın kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından şayet mevcutsa değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmiştir.

#### Maddi duran varlıklar ve ilgili amortismanlar

Maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilen elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların düzeltilmiş değerleri üzerinden faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir (Not 44):

	30 Eylül 2006
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	14-30 yıl
Binalar	10-50 yıl
Makina ve teçhizat	3-15 yıl
Motorlu araçlar	9-5 yıl
Mobilya ve mefruşat	3-9 yıl
Kiralanan maddi varlıkları geliştirme maliyetleri	5 yıl veya kira sözleşmesinin süresinden kısa olanı

## **MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

### **30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

Bahsi geçen faydalı ömürlere ilişkin olarak Şirket yönetimi, muhasebe tahminlerini gözden geçirmiş ve 1 Ocak 2006 itibariyle yeni faydalı ömürleri kullanmaya başlamıştır. Muhasebe tahminlerindeki bu değişiklik ile ilgili olarak Dipnot 44'de detaylı bilgi verilmiştir.

Maddi duran varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

#### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonra 5 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

#### **Krediler**

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

#### **Ertelenen vergiler**

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin mali tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibariyle geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, maddi duran varlıkların ve kıdem tazminatı yükümlülüğünün kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farklardan oluşmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Not 14).

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

##### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder (Not 23).

##### **Dövizli işlemler**

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, yıl sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

##### **Gelirin tanınması**

Gelirler, hizmetin tamamlanma oranı veya teslimatın gerçekleşmesi dikkate alınarak, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satışlardan iade, indirim ve komisyonların düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Şirket tarafından elde edilen diğer gelirler, aşağıdaki esaslar çerçevesinde yansıtılır:

Kira geliri - tahakkuk esasına göre

Faiz geliri - etkin faiz yöntemi esasına göre

##### **Karşılıklar**

Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

##### **Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara alınmamakta ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

##### **Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

##### **Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi**

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

##### ***Faiz oranı riski***

Şirket, faiz oranlarındaki değişimlerin faiz getiren varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

##### ***Fonlama riski***

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

##### ***Kredi riski***

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf (ilişkili taraflar hariç) için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır (Not 31).

##### ***Döviz kuru riski***

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirasına çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır (Not 29).

##### ***Finansal enstrümanların rayiç değeri***

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal enstrümanların tahmini rayiç bedelleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, rayiç bedel tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, rayiç değeri belirlenebilen finansal enstrümanların rayiç değerinin tahmininde kullanılmıştır:

##### ***Parasal varlıklar***

Yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin rayiç değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Nakit ve bankalardan alacakların rayiç bedellerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin rayiç değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir.

##### *Parasal borçlar*

Parasal borçların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Ticari borçlar, rayiç değerleri üzerinden gösterilmiştir.

##### **Hisse başına kar/zarar**

Hisse başına kar/zarar, net karın/zararın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve yeniden değerlendirme fonundan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kar/zarar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar/zarar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Hisse başına esas kar/zarar, hissedarlara ait net karın çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

##### **Netleştirme**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

##### **Karşılaştırmalı bilgiler**

Cari dönem mali tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - HAZIR DEĞERLER

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Nakit	35.794	27.683
Bankalar	160.545	3.551.109
- vadesiz mevduat	160.545	357.100
- vadeli mevduat	-	3.194.009
	<b>196.339</b>	<b>3.578.792</b>

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle vadeli mevduatlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
ABD Doları	-	3-3,25%
İngiliz Sterlini	-	3,00%
Euro	-	3,00%

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle nakit akım tablolarında yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kasa ve bankalar	196.339	3.578.792
Eksi: faiz tahakkukları	-	(769)
	<b>196.339</b>	<b>3.578.023</b>

#### NOT 5 - MENKUL KIYMETLER

Yoktur (31 Aralık 2005: Yoktur).

#### NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Uzun vadeli YTL krediler	1.160.000	-
	<b>1.160.000</b>	<b>-</b>

30 Eylül 2006 tarihi itibariyle uzun vadeli YTL kredilerin faiz oranı %19,70 olup vadeleri 2007 yılının ikinci yarısında dolmaktadır. (31 Aralık 2005 : Yoktur)

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
<b>Ticari alacaklar:</b>		
Ticari alacaklar	2.559.838	857.849
Alacak senetleri	238.442	168.805
Diğer ticari alacaklar	-	60.610
Şüpheli ticari alacaklar	474.553	469.056
	<b>3.272.833</b>	<b>1.556.320</b>
Eksi: Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(474.553)	(469.056)
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar (net)</b>	<b>2.798.280</b>	<b>1.087.264</b>

Şüpheli alacaklara ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
1 Ocak itibariyle	469.056	291.711
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 38)	13.376	145.004
Tahsilatlar (-)	(7.879)	-
<b>Dönem sonu itibariyle</b>	<b>474.553</b>	<b>436.715</b>

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
<b>Ticari borçlar:</b>		
Ticari borçlar	2.127.609	455.026
Alınan depozito ve teminatlar	162.915	137.094
	<b>2.290.524</b>	<b>592.120</b>

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
<b>Uzun vadeli ticari borçlar:</b>		
Diğer ticari borçlar	155.864	-
	<b>155.864</b>	<b>-</b>



## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI

a) **Finansal kiralama:**

Şirket'in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacakları veya borçlarına ilişkin yükümlülükleri bulunmamaktadır.

b) **Faaliyet kiralaması**

(i) **Faaliyet kiralaması alacakları:**

Yoktur (31 Aralık 2005: Yoktur).

(ii) **Faaliyet kiralaması borçları:**

Şirket, otel personeli tarafından kullanılmak üzere 3 adet aracı faaliyet kiralaması yöntemi ile kiralamıştır.

Grup'un faaliyet kiralaması anlaşmaları nedeniyle bilanço tarihinden sonraki minimum faaliyet kiralaması borçlarına aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
1 yıldan kısa vadeli	28.981	24.780
1-5 yıl arası	13.653	27.164
	<b>42.634</b>	<b>51.944</b>

Faaliyet kiralaması yoluyla edinilen araçlar için gerçekleşen giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2005
Kira gideri	23.625	15.615	7.875	5.205
	<b>23.625</b>	<b>15.615</b>	<b>7.875</b>	<b>5.205</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

Dönem sonları itibariyle ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin özeti aşağıda sunulmuştur:

i) 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacak ve borçlar:

<b><u>Banka ve diğer finansal kuruluşlardaki mevduatlar:</u></b>	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Koçbank A.Ş.		
- Vadesiz mevduatlar	47.328	197.012
Yapı Kredi Bankası A.Ş.		
- Vadesiz mevduatlar	37.640	3.826
	<b>84.968</b>	<b>200.838</b>
<b><u>İlişkili taraflardan alacaklar:</u></b>	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Setur Servis Turistik A.Ş. ("Setur")	228.008	216.288
Palmira Turizm Tic. A.Ş.	13.857	1.578
Biletix Bilet Dağıtım Basım ve Tic. A.Ş.	12.340	-
Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş.	1.788	5.576
Koçbank A.Ş.	253	391
Diğer	13.824	2.263
	<b>270.070</b>	<b>226.096</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

<b><u>İlişkili taraflara borçlar-kısa vadeli:</u></b>	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Beko Ticaret A.Ş.	113.068	27.201
Entek Elektrik Üretim A.Ş.	96.826	35.188
Koç Holding A.Ş.	90.458	22.578
Migros Türk A.Ş. ("Migros")	88.606	13.128
Tat Konserve San. A.Ş.	31.143	-
Koç Net Haberleşme Hiz. A.Ş.	13.532	5.019
Düzey Pazarlama A.Ş.	13.272	31.892
Akpa Dayanıklı Tüketim ve Pazarlama A.Ş.	390	75.443
Palmira Turizm Tic. A.Ş.	-	522.682
Diğer	74.095	19.293
	<b>525.285</b>	<b>752.424</b>

<b><u>İlişkili taraflara borçlar-uzun vadeli:</u></b>	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Palmira Turizm Tic. A.Ş.	1.463.625	-
	<b>1.463.625</b>	<b>-</b>

İlişkili taraflara olan uzun vadeli borçların vadesi 2007 yılının ikinci yarısında dolmaktadır. (31 Aralık 2005: Yoktur.)

ii) 30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflara yapılan önemli satışlar ve ilişkili taraflardan yapılan önemli alımlar:

<b><u>Hizmet satışları:</u></b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2005</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2005</b>
Setur Servis Turistik A.Ş.	1.064.314	912.860	511.266	222.690
Migros	393.276	231.442	289.578	165.502
Diğer	127.118	85.441	82.217	47.523
<b>Toplam</b>	<b>1.584.708</b>	<b>1.229.743</b>	<b>883.061</b>	<b>435.715</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

<u>Ürün ve hizmet alımları:</u>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2005</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2005</b>
Palmira Turizm Ticaret A.Ş.	1.522.817	84.247	680.250	27.368
Entek Elektrik Üretim A.Ş.	528.211	588.007	273.939	260.300
Migros	434.662	150.208	337.470	132.704
Ram Sigorta Aracılık Hiz. A.Ş.	329.275	324.726	614	298
Koç Holding A.Ş.	308.680	289.225	110.680	94.379
Akpa Dayanıklı Tüketim ve Paz. A.Ş.	222.701	451.310	95.000	73.868
Düzye Pazarlama A.Ş.	182.627	176.961	42.148	40.002
Beko Ticaret A.Ş.	170.525	27.416	144.821	27.416
Setur	163.799	162.967	137.183	88.402
Tat Konserve San. A.Ş.	116.052	-	71.191	-
Arçelik A.Ş.	111.058	10.264	9.641	-
Koç Net Haberleşme Hiz. A.Ş.	89.371	51.818	41.123	17.183
Aygaz A.Ş.	81.935	41.028	42.006	26.655
Promena Elektronik Ticaret A.Ş.	39.660	-	-	-
Opet Petrolcülük A.Ş.	29.004	25.168	11.080	7.846
Koç Sistem Bil.ve İlt.Hiz. A.Ş.	16.360	44.477	4.694	6.884
Diğer	95.035	84.768	77.286	25.456
<b>Toplam</b>	<b>4.441.772</b>	<b>2.512.590</b>	<b>2.079.126</b>	<b>828.761</b>

iii) 30 Eylül tarihleri itibariyle ilişkili taraflar ile ilgili finansman gelir ve giderleri:

<u>Faiz gelirleri:</u>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2005</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2005</b>
Koçbank A.Ş.	544	40.487	362	39.037
<b>Toplam</b>	<b>544</b>	<b>40.487</b>	<b>362</b>	<b>39.037</b>

<u>Faiz giderleri:</u>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2005</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2005</b>
Koç Faktoring A.Ş.	16.744	-	6.519	-
Koçbank A.Ş.	-	4.304	-	591
<b>Toplam</b>	<b>16.744</b>	<b>4.304</b>	<b>6.519</b>	<b>591</b>

iv) Şirket'in üst düzey yöneticilerine sağlanan faydalar:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2005</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2005</b>
Faydalar toplamı	370.169	450.912	200.612	338.501
	<b>370.169</b>	<b>450.912</b>	<b>200.612</b>	<b>338.501</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

<b>Diğer kısa vadeli alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Katma değer vergisi alacakları	222.225	89.539
Personel avansları	18.612	1.591
İş avansları	8.053	2.509
Mahsup ve iade edilecek vergi ve fonlar	109	10.545
Diğer	31.777	1.575
	<b>280.776</b>	<b>105.759</b>

<b>Diğer kısa vadeli borçlar</b>	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Ödenecek SSK stopajları	144.584	148.793
Ödenecek vergi ve fonlar	72.650	106.209
Personele borçlar	35.663	67.018
Diğer	4.102	529
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (Not 15)	10.035	117.928
	<b>267.034</b>	<b>440.477</b>

<b>Diğer uzun vadeli borçlar</b>	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Diğer uzun vadeli yükümlülükler (Not 15)	477.450	503.320
	<b>477.450</b>	<b>503.320</b>

#### NOT 11 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (2005: Yoktur)

#### NOT 12 - STOKLAR

	<b>30 Eylül 2006</b>	<b>31 Aralık 2005</b>
Ticari mallar	406.871	302.627
Yakıt stokları	36.372	97.310
Verilen avanslar	-	136.251
	<b>443.243</b>	<b>536.188</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

Yoktur. (2005: Yoktur)

#### NOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

##### Ertelenen vergiler

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini bilanço kalemlerinin Tebliğ ve yasal mali tablolar arasında farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan vergi varlıklarının, gerçekleşerek Şirket'e fayda sağlamaları beklenen dönemde etkin olması beklenen vergi oranı %20 (31 Aralık 2005: %30) olduğundan, ertelenen vergi varlığı hesaplamasında söz konusu oran kullanılmıştır.

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle, ertelenen vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)'nin etkileri, bilanço tarihi itibariyle yasanmış vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Birikmiş geçici farklar		Ertelenen vergi varlıkları	
	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri ile vergi mevzuatı gereğince hazırlanan değerler arasındaki fark	(8.869.731)	(8.869.731)	1.773.946	2.660.919
Kıdem tazminat yükümlülüğü	(341.680)	(304.196)	68.336	91.259
<b>Toplam ertelenen vergi varlıkları</b>			<b>1.842.282</b>	<b>2.752.178</b>

Ertelenen vergi varlığının dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
1 Ocak	2.752.178	2.720.322
Cari dönem ertelenen vergi (gideri) / geliri (Not 41)	(909.896)	112.845
<b>30 Eylül</b>	<b>1.842.282</b>	<b>2.833.167</b>

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle, mali tablolara yansıtılmayan ertelenen vergi varlığı ile ilgili indirilebilir birikmiş geçici farklar aşağıda özetlenmiştir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri ile vergi mevzuatı gereğince hazırlanan değerler arasındaki fark	21.706.675	24.882.724
Geçmiş dönem indirilebilir mali zararlar	3.631.780	3.631.780
Kullanılabilecek yatırım indirimleri (Not 30)	7.218.527	6.803.471
	<b>32.556.982</b>	<b>35.317.975</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 - DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a) Diğer dönen varlıklar:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Gelecek aylara ait giderler	104.250	21.755
Gelir tahakkukları	-	584
	<b>104.250</b>	<b>22.339</b>

##### b) Diğer duran varlıklar:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Verilen deposito ve teminatlar	13.548	7.028
Gelecek yıllara ait giderler	7.570	137
	<b>21.118</b>	<b>7.165</b>

##### c) Diğer kısa vadeli yükümlülükler:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Gelecek aylara ait gelirler (Not 10)	10.035	117.928
	<b>10.035</b>	<b>117.928</b>

##### d) Diğer uzun vadeli yükümlülükler:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Gelecek yıllara ait gelirler (Not 10)	477.450	503.320
	<b>477.450</b>	<b>503.320</b>

#### NOT 16 - FİNANSAL VARLIKLAR

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Entek Elektrik Üretimi A.Ş.	2	2
	<b>2</b>	<b>2</b>

#### NOT 17 - POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE

Yoktur. (2005: Yoktur)

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 18 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur. (2005: Yoktur)

#### NOT 19 - MADDİ VARLIKLAR

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2006
<b><u>Maliyet</u></b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.934.697	-	-	89.216	2.023.913
Binalar	107.737.000	-	-	6.196	107.743.196
Makina ve teçhizat	34.659.858	12.335	-	12.995	34.685.188
Motorlu araçlar	311.550	-	-	-	311.550
Döşeme ve demirbaşlar	29.822.499	521.399	(279.723)	39.141	30.103.316
Kiralanan sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	300.438	-	-	12.110	312.548
Verilen avanslar	34.475	5.060.195	-	(5.094.670)	-
Yapılmakta olan yatırımlar	100.212	534.885	-	4.935.012	5.570.109
	<b>174.900.729</b>	<b>6.128.814</b>	<b>(279.723)</b>	<b>-</b>	<b>180.749.820</b>
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	677.130	40.781	-	-	717.911
Binalar	65.979.879	983.756	-	-	66.963.635
Makina ve teçhizat	31.932.140	254.736	-	-	32.186.876
Motorlu araçlar	308.232	396	-	-	308.628
Döşeme ve demirbaşlar	28.368.278	208.774	(279.723)	-	28.297.329
Kiralanan sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	252.350	10.891	-	-	263.241
	<b>127.518.009</b>	<b>1.499.334</b>	<b>(279.723)</b>	<b>-</b>	<b>128.737.620</b>
Değer düşüklüğü karşılığı	(1.452.235)				(1.452.235)
<b>Net defter değeri</b>	<b>45.930.485</b>				<b>50.559.965</b>



## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 - MADDİ VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2005	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2005
<b>Maliyet</b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.513.507	348.708	-	6.932	1.869.147
Binalar	106.023.602	1.238.211	-	224.103	107.485.916
Makina ve teçhizat	35.155.466	390.990	(214.097)	-	35.332.359
Motorlu araçlar	342.510	-	(30.960)	-	311.550
Döşeme ve demirbaşlar	31.761.152	1.132.470	(95.708)	50.202	32.848.116
Kiralanan sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	297.045	-	-	-	297.045
Verilen avanslar	28.500	98.425	(126.925)	-	-
Yapılmakta olan yatırımlar	650	313.849	-	(281.237)	33.262
	<b>175.122.432</b>	<b>3.522.653</b>	<b>(467.690)</b>	<b>-</b>	<b>178.177.395</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	608.468	77.426	-	-	685.894
Binalar	62.073.870	2.916.326	-	-	64.990.196
Makina ve teçhizat	30.910.025	1.198.996	(214.095)	-	31.894.926
Motorlu araçlar	325.995	11.055	(30.960)	-	306.090
Döşeme ve demirbaşlar	31.117.895	404.386	(95.178)	-	31.427.103
Kiralanan sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	200.264	11.900	-	-	212.164
	<b>125.236.517</b>	<b>4.620.089</b>	<b>(340.233)</b>	<b>-</b>	<b>129.516.373</b>
Değer düşüklüğü karşılığı	(1.182.902)				(1.182.902)
<b>Net defter değeri</b>	<b>48.703.013</b>				<b>47.478.120</b>

Şirket Marmaris'teki otel binasında başlatılan yenileme çalışmasıyla ilgili olarak maddi duran varlıklar üzerinden toplam 1.452.235 YTL (31 Aralık 2005: 1.452.235 YTL) tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki ipotekler 45.000 YTL (31 Aralık 2005: 45.000 YTL) tutarındadır.

Cari dönem amortisman giderleri gelir tablosunda "Faaliyet giderleri" içerisinde sınıflandırılmıştır.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 20 - MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2006
<b><u>Maliyet</u></b>					
Haklar	527.354	5.419	-	-	532.773
	<b>527.354</b>	<b>5.419</b>	-	-	<b>532.773</b>
<b><u>Birikmiş itfa payları</u></b>					
Haklar	421.788	30.495	-	-	452.283
	<b>421.788</b>	<b>30.495</b>	-	-	<b>452.283</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>105.566</b>				<b>80.490</b>

	1 Ocak 2005	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2005
<b><u>Maliyet</u></b>					
Haklar	494.588	7.784	-	-	502.372
Verilen avanslar	2.830	-	-	-	2.830
	<b>497.418</b>	<b>7.784</b>	-	-	<b>505.202</b>
<b><u>Birikmiş itfa payları</u></b>					
Haklar	363.946	46.303	-	-	410.249
<b>Net defter değeri</b>	<b>133.472</b>				<b>94.953</b>

Cari dönem itfa payları gelir tablosunda "Faaliyet giderleri" içerisinde sınıflandırılmıştır.

#### NOT 21 - ALINAN AVANSLAR

Yoktur. (2005: Yoktur)

#### NOT 22 - EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur. (2005: Yoktur)

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
<b>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Maliyet gider karşılıkları	786.904	14.910
Hukuki dava tazminatları karşılıkları	80.778	85.372
	<b>867.682</b>	<b>100.282</b>
<b>Uzun Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	341.680	304.196
	<b>341.680</b>	<b>304.196</b>

Maliyet gider karşılıkları kira gider karşılıkları, denetim, işletme ve bakım gider karşılıkları ile diğer genel yönetim gider karşılıklarını içermektedir.

Grup, aleyhine açılmış hukuk, iş, ticari ve idari davalar ile ilgili almış olduğu hukuki görüşler ve geçmişte sonuçlanan benzer nitelikteki davaların değerlendirilmesi neticesinde 80.778 YTL (31 Aralık 2005: 85.372 YTL) tutarında karşılık ayırmıştır.

#### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Aşağıda belirtilen yasal yükümlülüklerin dışında çalışanların emeklilikleri ile ilgili yükümlülük doğuran herhangi bir sözleşme yoktur.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket ile ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla 1.857,44 YTL (31 Aralık 2005: 1.727,15 YTL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve yasal olarak herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş.'nin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi ile hesaplanır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıdaki aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
İskonto oranı	%5,49	%5,49
Emeklilik olasılığının tahmini	%83	%83

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI (Devamı)

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2006 tarihinden itibaren geçerli olan 1.857,44 YTL (1 Ocak 2006: 1.770,64 YTL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Dönem içindeki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
1 Ocak	304.196	411.063
Dönem içerisindeki artış	172.340	471.640
Ödemeler	(134.856)	(308.545)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>341.680</b>	<b>574.158</b>

#### NOT 24 - ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR / ZARAR

Yoktur. (2005: Yoktur)

#### NOT 25 - SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Şirket'in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Eylül 2006		31 Aralık 2005	
	YTL	Pay %	YTL	Pay %
Koç Holding A.Ş.	2.030.326	36,81%	2.030.326	36,81%
Temel Ticaret ve Yatırım A.Ş.	1.598.026	28,97%	1.598.026	28,97%
T. İş Bankası A.Ş.	-	0,00%	566.292	10,27%
Halka açık kısım	1.638.556	29,71%	1.072.264	19,44%
Diğer	248.628	4,51%	248.628	4,51%
	<b>5.515.536</b>	<b>100%</b>	<b>5.515.536</b>	<b>100%</b>
Sermaye düzeltmesi	56.769.483		143.127.735	
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>62.285.019</b>		<b>148.643.271</b>	

Sermaye düzeltmesi ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

#### NOT 26 - SERMAYE YEDEKLERİ

Yoktur (2005: Yoktur).

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 27 - KAR YEDEKLERİ

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket geçmiş dönemlerde kar yedeklerini geçmiş yıl zararları mahsuplaştırmıştır.

#### NOT 28 - GEÇMİŞ YIL ZARARLARI

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Seri: XI, No: 25 sayılı Tebliğ Kısım Onbeş madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolara göre dağıtılacak kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

Seri XI No: 25 sayılı tebliğ uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo düzenlenmesi sonucunda özsermaye kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilir. Bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özsermaye grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer verilir.

Tüm özsermaye kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilir.

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle özsermaye kalemlerinin tarihi bedelleri ve özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Sermaye	5.515.536	5.515.536
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	56.769.483	143.127.735
Net dönem zararı	(2.611.344)	(4.131.360)
Geçmiş yıl zararları	(10.626.004)	(92.852.896)
	<b>49.047.671</b>	<b>51.659.015</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 - GEÇMİŞ YIL ZARARLARI (devamı)

1 Ocak 2004 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Seri:XI No:25 sayılı tebliğ uyarınca hazırlanan mali tablolar esas alınarak hesaplanan 2004 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabilir karın en az %30'u oranında kar dağıtım zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabilir karın %30'undan aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir. Ancak belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesi mümkündür.

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan mali tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

#### NOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle şirketin sahip olduğu döviz tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Varlıklar	824.414	3.703.326
Yükümlülükler	(211.094)	(58.541)
<b>Net döviz pozisyonu</b>	<b>613.320</b>	<b>3.644.785</b>

Varlıklar	Döviz cinsi	30 Eylül 2006		31 Aralık 2005	
		Döviz tutarı	YTL	Döviz tutarı	YTL
Nakit ve nakit benzeri değerler	ABD Doları	19.305	28.902	831.072	1.115.132
	Euro	14.394	27.296	1.000.691	1.588.597
	İngiliz Sterlini	1.790	5.006	281.328	650.458
	İsviçre Frankı	800	954	-	-
Ticari alacaklar	Euro	284.696	539.898	97.109	154.161
	ABD Doları	29.001	43.417	34.402	46.161
	İngiliz Sterlini	63.987	178.941	64.364	148.817
<b>Toplam Varlıklar</b>		<b>824.414</b>		<b>3.703.326</b>	

Yükümlülükler	Döviz cinsi	30 Eylül 2006		31 Aralık 2005	
		Döviz tutarı	YTL	Döviz tutarı	YTL
Ticari borçlar	Euro	(95.048)	(180.249)	(34.394)	(54.600)
	ABD Doları	(1.910)	(2.860)	(2.937)	(3.941)
	İngiliz Sterlini	(10.007)	(27.985)	-	-
<b>Toplam Yükümlülükler</b>		<b>(211.094)</b>		<b>(58.541)</b>	

<b>Net Döviz Pozisyonu-Varlık</b>	<b>613.320</b>	<b>3.644.785</b>
-----------------------------------	----------------	------------------

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 30 - DEVLET TEŞVİKLERİ VE YARDIMLARI

Şirket, Dipnot 41'de açıklandığı üzere Kurumlar Vergisi Kanunu'daki değişikliği takiben kurumlar vergisi oranı %20 olduğu halde yine Dipnot 41'de açıklanan yatırım indirimi istisnası kapsamında %30'luk vergi oranını kullanarak yatırım indirimi istisnasından faydalanmayı tercih etmektedir. Geçmiş dönemlerden taşınan kullanılmayan yatırım indirimlerinin tutarları aşağıdaki gibidir:

Devlet teşvikleri	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kullanılmayan yatırım indirimleri (Not 14)	7.218.527	6.803.471
	<b>7.218.527</b>	<b>6.803.471</b>

#### NOT 31 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle verilen garantiler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Banka teminat mektupları	119.111	98.861
Verilen ipotekler	45.000	45.000
	<b>164.111</b>	<b>143.861</b>

b) 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle alınan garantiler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Teminat senetleri	496.903	208.507
Banka teminat mektupları	177.512	21.000
Teminat çekleri	115.000	165.000
	<b>789.415</b>	<b>394.507</b>

#### NOT 32 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31 Aralık 2005: Yoktur).

#### NOT 33 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2005: Yoktur).

#### NOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VIII, No: 39 sayılı Tebliği uyarınca yapılan açıklamada, bağlı bulunduğu Ana Ortaklık olan Koç Holding'in, Şirket hisselerinin satışı da dahil olmak üzere çeşitli yöntemlerle değerlendirilmesi konusunda danışmanlık hizmetleri alınması amacıyla Lazard & Co., Limited'i yetkilendirdiğini bildirmiştir.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 35 - DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (2005: Yoktur)

#### NOT 36 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Yurtiçi satışlar	13.023.584	16.420.437	7.326.863	8.528.384
Satış iskontoları (-)	(12.165)	(11.313)	(5.376)	(3.711)
Satıştan iadeler (-)	(7.079)	(43.343)	(3.625)	(36.698)
<b>Satış gelirleri (Net)</b>	<b>13.004.340</b>	<b>16.365.781</b>	<b>7.317.862</b>	<b>8.487.975</b>
Satış maliyeti (-)	(6.474.269)	(7.299.439)	(3.276.623)	(3.422.903)
<b>Brüt esas faaliyet karı</b>	<b>6.530.071</b>	<b>9.066.342</b>	<b>4.041.239</b>	<b>5.065.072</b>

#### NOT 37 - FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Pazarlama / satış, dağıtım giderleri	(1.269.741)	(874.021)	(685.849)	(444.998)
Genel yönetim giderleri	(6.955.930)	(10.545.619)	(2.444.625)	(3.651.608)
	<b>(8.225.671)</b>	<b>(11.419.640)</b>	<b>(3.130.474)</b>	<b>(4.096.606)</b>

#### NOT 38 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
<b>Diğer gelirler:</b>				
Ciro primi	35.650	-	27.874	-
Diğer olağan gelir ve karlar	22.407	185.230	3.952	109.741
Sabit kıymet satış karı	2.772	16.715	-	1.540
Satılmaya hazır finansal varlıklar makul değer kazancı	-	88.760	-	-
Konusu kalmayan karşılıklar	7.879	14.958	7.879	-
	<b>68.708</b>	<b>305.663</b>	<b>39.705</b>	<b>111.281</b>
<b>Diğer giderler:</b>				
Karşılık giderleri	(13.376)	(159.961)	-	-
Diğer	(223)	(692)	-	(681)
	<b>(13.599)</b>	<b>(160.653)</b>	<b>-</b>	<b>(681)</b>
<b>Diğer gelirler / (giderler) -net</b>	<b>55.109</b>	<b>145.010</b>	<b>39.705</b>	<b>110.600</b>



## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 39 - FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ) - NET

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2005
<b>Finansal gelirler:</b>				
Kur farkı gelirleri	275.873	452.199	67.220	222.034
Banka mevduatları faiz geliri	39.343	116.315	549	25.125
Reeskont faiz gelirleri	-	7.461	-	-
	<b>315.216</b>	<b>575.975</b>	<b>67.769</b>	<b>247.159</b>
<b>Finansal giderler:</b>				
Kur farkı giderleri	(247.256)	(541.530)	(96.876)	(186.050)
Kısa vadeli finansman gideri	(110.405)	(15.818)	(78.564)	(7.184)
Diğer finansman giderleri	(18.512)	(1.398)	(14.748)	(1.399)
	<b>(376.173)</b>	<b>(558.746)</b>	<b>(190.188)</b>	<b>(194.633)</b>
<b>Finansal (giderler)/gelirler- net</b>	<b>(60.957)</b>	<b>17.229</b>	<b>(122.419)</b>	<b>52.526</b>

#### NOT 40 - NET PARASAL POZİSYON ZARARI

SPK, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini belirtmiştir. Dolayısıyla 30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla mali tablolara enflasyon düzeltme işlemi tabii tutulmadığından parasal kar/(zararı) oluşmamıştır.

#### NOT 41 - VERGİLER

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2006 yılı için %20'dir (2005: %30). Ancak Şirket, bu notun devamında açıklanan yatırım indirimi istisnası kapsamında, söz konusu istisnadan yararlanarak %30'luk vergi oranını kullanmayı tercih etmiştir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 10 uncu gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınamadığı gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 41 - VERGİLER (Devamı)

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının DİE TEFE artış oranının %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının DİE TEFE artış oranının %10'u aşması gerekmektedir. 2005 yılı için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

#### *Yatırım İndirimi İstisnası*

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, sözkonusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları

nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

30 Eylül tarihinde sona eren altı aylık ve 1 Temmuz-30 Eylül arası üç aylık dönemlere ait ara dönem gelir tablosuna yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
-Ertelenen vergi (gideri) / geliri	(909.896)	112.845	3.302	24.046
<b>Toplam vergi (gideri) / geliri</b>	<b>(909.896)</b>	<b>112.845</b>	<b>3.302</b>	<b>24.046</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 42 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

##### Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç/kayıp, net karın/zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve yeniden değerlendirme fonundan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisse") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç/kayıp hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç/kayıp hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Hisse başına esas kar/zarar, hissedarlara ait net zararın çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Ocak - 30 Eylül 2005	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2005
Net dönem zararı	(2.611.344)	(2.078.214)	831.353	1.155.638
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	551.553,6	551.553,6	551.553,6	551.553,6
<b>Hisse başına kayıp (YTL)</b>	<b>(4,735)</b>	<b>(3,768)</b>	<b>1,507</b>	<b>2,095</b>

#### NOT 43 - NAKİT AKIM TABLOSU

Nakit akım tablosu mali tablolar ile birlikte gösterilmiştir.

#### NOT 44 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Şirket 1 Ocak 2006 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarının faydalı ömürlerini gözden geçirmiş ve faydalı ömürleri aşağıda belirtildiği şekilde yeniden belirlemiştir:

	Eski faydalı ömür	Yeni faydalı ömür
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	18-25 yıl	14-30 yıl
Binalar	25 yıl	10-50 yıl
Makina ve teçhizat	10 yıl	3-15 yıl
Motorlu araçlar	4 yıl	9-5 yıl
Mobilya ve mefruşat	3-6 yıl	3-9 yıl

Şirket, bu değişikliği yaparken, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların halihazırdaki fiziksel durumları, uluslararası piyasalarda emsal teşkil eden sektörlerde kullanılan faydalı ömürler, Vergi Usul Kanunu'na belirlenen faydalı ömürler ve uzun süreli kiralamalarda toplam kira süreleri dikkate almıştır.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 30 EYLÜL 2006 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 44 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

Faydalı ömürlere ilişkin bahsi geçen değişiklik, muhasebe tahminlerindeki bir değişiklik olduğu için cari dönem ve gelecek dönem mali tablolarını etkileyecektir. Söz konusu değişiklik nedeniyle 30 Eylül 2006 itibarıyla sona eren dokuz aylık ara döneme ait mali tablolarda yaklaşık olarak 2,9 milyon YTL tutarında daha az amortisman gideri tahakkuk ettirilmiş, dolayısıyla "maddi duran varlıklar", "toplam varlıklar", "toplam özsermaye" ve "vergi öncesi kar" kalemleri aynı miktarda olumlu etkilenmiştir.

Söz konusu tahmin değişikliğinden dolayı yıllık mali tablolardaki "vergi öncesi kar" ve "net kar" tutarlarının yaklaşık 3,8 milyon YTL tutarında olumlu etkileneceği öngörülmektedir.

Şirket ayrıca 1 Ocak-31 Mart 2006 ara hesap dönemine ait mali tablolarını yukarıda anlatılan değişikliğin etkilerini muhasebeleştirmeden açıklamış bulunmaktadır. Ancak tahmin değişikliğinin 1 Ocak 2006 itibarıyla geçerli olduğu düşünüldüğünden, Şirket daha önce yayınlamış olduğu 1 Ocak-31 Mart 2006 ara hesap dönemine ait mali tablolarında mali tabloların yayınlanmasından sonra düzeltme yapmıştır. Söz konusu düzeltmenin etkisi bu dipnotun parçası olduğu mali tablolarda açık bir şekilde görülmemekle birlikte, Şirket 1 Ocak-30 Eylül 2006 ara hesap dönemi mali tabloları ile karşılaştırmalı olarak sunduğu 1 Nisan- 30 Eylül 2006 dönemine ilişkin gelir tablosu ve gelir tablosu dipnotlarını söz konusu düzeltmenin etkisini dikkate alarak hazırlamıştır. Buna göre 1 Ocak-31 Mart 2006 ara hesap dönemine ait gelir tablosunda amortisman giderilerindeki değişiklik nedeniyle "vergi öncesi zarar" ve "net dönem zararı" tutar 986.356 YTL artışla sırasıyla 1.505.522 YTL ve 1.513.337 YTL olarak hesaplanmıştır (2005: Yoktur).

.....