

**MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

**1 OCAK - 31 MART 2007 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLAR**

# MARMARIS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 1 OCAK - 31 MART 2007 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLAR

### İÇİNDEKİLER

<b>BİLANÇOLAR</b> .....	<b>1-2</b>
<b>GELİR TABLOSU</b> .....	<b>3</b>
<b>ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI</b> .....	<b>4</b>
<b>NAKİT AKIM TABLOSU</b> .....	<b>5</b>
<b>MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR</b> .....	<b>6-32</b>
NOT 1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	6
NOT 2 MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-7
NOT 3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI .....	7-12
NOT 4 HAZİR DEĞERLER .....	12
NOT 5 MENKUL KIYMETLER .....	12
NOT 6 FİNANSAL BORÇLAR.....	13
NOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....	13
NOT 8 FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI .....	14
NOT 9 İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	15-16
NOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR .....	17
NOT 11 CANLI VARLIKLAR.....	17
NOT 12 STOKLAR.....	17
NOT 13 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ	18
NOT 14 ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	18
NOT 15 DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER .....	18
NOT 16 FİNANSAL VARLIKLAR.....	19
NOT 17 POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE.....	20
NOT 18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....	20
NOT 19 MADDİ VARLIKLAR.....	20-21
NOT 20 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR.....	22
NOT 21 ALINAN AVANSLAR.....	22
NOT 22 EMEKLİLİK PLANLARI.....	22
NOT 23 BORÇ KARŞILIKLARI .....	23-24
NOT 24 ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR .....	24
NOT 25 SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ .....	24
NOT 26 SERMAYE YEDEKLERİ .....	24
NOT 27 KAR YEDEKLERİ .....	25
NOT 28 GEÇMİŞ YIL ZARARLARI.....	25-26
NOT 29 YABANCI PARA POZİSYONU .....	26
NOT 30 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	27
NOT 31 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	27
NOT 32 İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....	27
NOT 33 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....	27
NOT 34 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	27
NOT 35 DURDURULAN FAALİYETLER .....	27
NOT 36 ESAS FAALİYET GELİRLERİ .....	28
NOT 37 FAALİYET GİDERLERİ.....	28
NOT 38 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR.....	29
NOT 39 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	29
NOT 40 NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI .....	29
NOT 41 VERGİLER .....	30-31
NOT 42 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	31
NOT 43 NAKİT AKIM TABLOSU .....	32
NOT 44 MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR .....	32

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari/Dönen Varlıklar</b>		<b>2.626.794</b>	<b>2.020.562</b>
Hazır Değerler	4	296.521	240.993
Menkul Kıymetler (net)	5	-	-
Ticari Alacaklar (net)	7	969.535	982.248
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	-	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	355.132	62.214
Diğer Alacaklar (net)	10	326.691	262.290
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	385.781	458.601
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	293.134	14.216
<b>Cari Olmayan/Duran Varlıklar</b>		<b>51.027.543</b>	<b>50.194.120</b>
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	-	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	2	2
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	50.957.228	50.116.576
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	61.181	70.099
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	9.132	7.443
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>53.654.337</b>	<b>52.214.682</b>

Bu mali tablolar 04 Mayıs 2007 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>10.309.363</b>	<b>7.002.385</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>3.895.847</b>	<b>2.292.808</b>
Finansal Borçlar (net)	6	-	-
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	-	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	2.232.803	1.109.686
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	738.866	561.148
Alınan Avanslar	21	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	460.047	12.384
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	464.131	609.590
<b>Uzun vadeli yükümlülükler:</b>		<b>6.413.516</b>	<b>4.709.577</b>
Finansal Borçlar (net)	6	3.100.000	1.560.000
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler(net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	72.518	72.518
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	2.472.553	2.289.937
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	407.456	427.966
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	360.989	359.156
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>	24	-	-
<b>ÖZSERMAYE</b>			
<b>Sermaye</b>	25	5.515.536	5.515.536
<b>Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi</b>		-	-
<b>Sermaye Yedekleri</b>		-	-
Hisse Senetleri İhraç Primleri		-	-
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Yeniden Değerleme Fonu		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		-	-
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		56.769.483	56.769.483
<b>Kar Yedekleri</b>		-	-
Yasal Yedekler		-	-
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler		-	-
Emisyon Primi		-	-
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul		-	-
Maliyet Artış Fonu		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
<b>Net Dönem Zararı</b>		(1.867.323)	(6.446.718)
<b>Geçmiş Yıllar Zararları</b>	28	(17.072.722)	(10.626.004)
<b>Öz sermaye toplamı</b>		<b>43.344.974</b>	<b>45.212.297</b>
<b>Toplam Öz Sermaye ve Yükümlülükler</b>		<b>53.654.337</b>	<b>52.214.682</b>

Taahhütler, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

31

Bu mali tablolar 4 Mayıs 2007 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 31 MART TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	31 Mart 2007	Yeniden düzenlenmiş 31 Mart 2006
Satış Gelirleri (net)	36	2.026.145	1.612.247
Satışların Maliyeti (-)	36	(1.341.008)	(1.080.394)
Hizmet Gelirleri (net)		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/faiz+temettü+kira (net)		-	-
<b>Brüt Esas Faaliyet Karı</b>		<b>685.137</b>	<b>531.853</b>
Faaliyet Giderleri (-)	37	(2.456.429)	(2.049.875)
<b>Net Esas Faaliyet Zararı</b>		<b>(1.771.292)</b>	<b>(1.518.022)</b>
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	22.174	14.936
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(4.017)	(7.585)
Finansman Gelirleri/(Giderleri ) (net)	39	(114.188)	5.149
<b>Faaliyet Zararı</b>		<b>(1.867.323)</b>	<b>(1.505.522)</b>
Net Parasal Pozisyon Kar/(Zararı)	40	-	-
Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar	24	-	-
<b>Vergi Öncesi Zarar</b>		<b>(1.867.323)</b>	<b>(1.505.522)</b>
Vergiler	41	-	(7.815)
<b>Net Dönem Zararı</b>		<b>(1.867.323)</b>	<b>(1.513.337)</b>
Hisse Başına Zarar (Hisse Başına tam YTL olarak)	42	(3,386)	(2,744)

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Hisse senetleri ihraç primleri	Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Statü yedekleri	Yasal yedekler	Olağanüstü yedekler	Maliyet artış fonu	Net dönem zararı	Geçmiş yıl zararları (-)	Toplam özsermaye
<b>1 Ocak 2006 itibariyle bakiyeler</b>	<b>5.515.536</b>	-	<b>143.127.735</b>	-	-	-	-	<b>(4.131.360)</b>	<b>(92.852.896)</b>	<b>51.659.015</b>
Geçmiş yıllar zararları mahsubu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transfer	-	-	(86.358.252)	-	-	-	-	4.131.360	82.226.892	-
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	(1.513.337)	-	(1.513.337)
<b>31 Mart 2006 itibariyle bakiyeler yeniden düzenlenmiş</b>	<b>5.515.536</b>	-	<b>56.769.483</b>	-	-	-	-	<b>(1.513.337)</b>	<b>(10.626.004)</b>	<b>50.145.678</b>
<b>1 Ocak 2007 itibariyle bakiyeler</b>	<b>5.515.536</b>	-	<b>56.769.483</b>	-	-	-	-	<b>(6.446.718)</b>	<b>(10.626.004)</b>	<b>45.212.297</b>
Geçmiş yıllar zararları mahsubu	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.446.718)	-
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	6.446.718	-	-
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	(1.867.323)	-	(1.867.323)
<b>31 Mart 2007 itibariyle bakiyeler</b>	<b>5.515.536</b>	-	<b>56.769.483</b>	-	-	-	-	<b>(1.867.323)</b>	<b>(17.072.722)</b>	<b>43.344.974</b>

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 31 MART TARİHLERİNDE SONA ARA DÖNEMLERE AİT NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Yeni Türk lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	31 Mart 2007	Yeniden düzenlenmiş 31 Mart 2006
<b>Esas faaliyetlerden doğan nakit akımları:</b>			
<b>Net zarar</b>		<b>(1.867.323)</b>	<b>(1.513.337)</b>
<b>Esas faaliyetlerinden sağlanan veya faaliyetlerde kullanılan net nakit tutarının net kar ile mutabakatını sağlayan düzeltmeler:</b>			
Amortisman ve itfa payları	19,20	591.068	502.058
Kıdem tazminatı karşılık gideri	23	71.584	57.757
Vergi gideri/(geliri)	41	-	7.816
Faiz gideri/(geliri) -net	39	116.036	(30.790)
Maddi duran varlık satış karı	38	(877)	(2.721)
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi net faaliyet gideri</b>			
		<b>(1.089.512)</b>	<b>(979.217)</b>
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler:</b>			
Ticari alacaklardaki değişim		12.713	207.890
İlişkili kuruluşlardan alacaklardaki değişim		(292.918)	(291.252)
Stoklardaki değişim		72.820	(11.045)
Diğer dönen ve duran varlıklardaki değişim		(345.008)	(496.820)
Ticari borçlardaki değişim		1.129.170	1.156.531
İlişkili kuruluşlara yükümlülüklerdeki değişim		354.281	(88.565)
Diğer kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerdeki değişim		284.962	180.817
Ödenen kıdem tazminatları	23	(73.019)	(83.809)
<b>Esas faaliyetlerden elde edilen net nakit akımları:</b>			
		<b>53.489</b>	<b>(405.470)</b>
<b>Yatırım faaliyetlerindeki nakit akımları:</b>			
Elde edilen faiz	39	575	31.191
Maddi duran varlık alımları	19	(1.422.107)	(1.997.368)
Maddi olmayan duran varlık alımları	20	(695)	(2.051)
Satılan maddi duran varlıklar		877	2.721
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit akımları:</b>			
		<b>(1.421.350)</b>	<b>(1.965.507)</b>
<b>Finansal faaliyetlerdeki nakit akımları:</b>			
Finansal borçlardaki artış	6	1.540.000	-
Ödenen faiz	39	(116.611)	-
<b>Finansal faaliyetlerden elde edilen net nakit akımları:</b>			
		<b>1.423.389</b>	<b>-</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış / (azalış)</b>			
		<b>55.528</b>	<b>(2.370.977)</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem başı bakiyesi</b>			
	<b>4</b>	<b>240.993</b>	<b>3.578.023</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi</b>			
	<b>4</b>	<b>296.521</b>	<b>1.207.046</b>

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## **MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

### **31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 1 - ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş. ("Mares" ya da "Şirket") 1986 yılında kurulmuş olup, Türkiye'de kayıtlıdır ve Türk Ticaret Kanunu altında faaliyet göstermektedir. Şirket'in fiili faaliyet konusu, Marmaris'te ve Antalya'da turistik otel işletmek ve turizm hizmetleri sunmaktır. Şirket'in faaliyetleri turizm sezonuna bağlı olarak dönemsellik göstermektedir.

Şirket'in Marmaris ve Antalya'da birer tane olmak üzere, iki adet oteli bulunmaktadır. Marmaris'teki otelin yatak kapasitesi 1078 (31 Aralık 2006: 1.078) olup Antalya'daki otelin yatak kapasitesi 420'dir (31 Aralık 2006: 420) Marmaris'teki otel Divan Mares, Antalya'daki otel ise Divan Talya markası altında hizmet sunmaktadır. Marmaris'teki Divan Mares Oteli'nin üzerine kurulu bulunduğu alan 49 yıllığına Orman Bakanlığı'ndan kiralanmış olup, kira süresi 2035 yılında dolacaktır.

Şirket'in bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 1 Ocak – 31 Mart 2007 döneminde 155 kişidir (1 Ocak - 31 Mart 2006: 166).

Şirket'in kayıtlı olduğu adresi aşağıdaki gibidir:

Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş.  
Pamucak Mevkii, 48700 İçmeler  
Marmaris - Muğla / Türkiye

#### **NOT 2 - MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1. Uygulanan Muhasebe Standartları**

###### **Mali Tabloların Hazırlanma İlkeleri**

Şirket'in mali tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Muhasebe Standartları") uygun olarak hazırlanmıştır. SPK XI-25 No'lu "Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları" tebliğinde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayınlamıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) tarafından çıkarılmış olan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nın uygulanmasının da, SPK Muhasebe Standartlarına uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla mali tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, IASB tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır. Mali tablolar ve ilgili dipnotlar yukarıda bahsedilen SPK'nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde ve SPK tarafından 20 Aralık 2004 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Mali tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Yeni Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.



# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### NOT 2- MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.2. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

1 Ocak-31 Mart 2007 ve 2006 hesap dönemlerinde enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

#### 2.3 İşletmenin Sürekliliği

Şirket mali tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI

Mali tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

#### İlişkili taraflar

Bu mali tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir (Not 9).

#### Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzerleri nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

#### Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, aylık hareketli ağırlıklı ortalama yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirme için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Not 12).

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### Finansal yatırımlar

Finansal Araçlar, satılmaya hazır finansal yatırımlardan oluşmakta olup, yatırım amaçlı kıymetlerini şu kategorilerde sınıflandırmıştır: alım-satım amaçlı finansal yatırımlar, vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar ve satılmaya hazır finansal yatırımlar. Esasen fiyatlardaki kısa vadeli dalgalanmalardan kar elde etmek amacıyla satın alınan finansal araçlar, alım-satım amaçlı finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmış ve cari varlıklara dahil edilmiştir. Şirket yönetiminin vade tarihine kadar elinde tutma niyetinde ve yeteneğinde olduğu belirli veya sabit ödemeleri olan ve sabit bir vadesi bulunan finansal araçlar, vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmıştır. Likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlar, satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmıştır. Dönem içinde Şirket, bu kategorilerde herhangi bir finansal araç bulundurmamıştır.

Tüm finansal yatırımlar, ilk olarak bedelin makul değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak sınıflandırılan finansal araçlar, makul değerinin güvenilir bir şekilde hesaplanması mümkün olduğu sürece makul değeri üzerinden değerlendirilmiştir.

Şirket'in %20'nin altında sermaye payına sahip olduğu finansal yatırımların borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerinin olmadığı, makul değerinin hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin uygun olmaması veya işlememesi nedeniyle makul bir değer tahmininin yapılamaması ve makul değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal yatırımın kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından şayet mevcutsa değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmiştir.

#### Maddi duran varlıklar ve ilgili amortismanlar

Maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilen elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların düzeltilmiş değerleri üzerinden faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir (Not 44):

	31 Mart 2007
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	14-30 yıl
Binalar	12-50 yıl
Makina ve teçhizat	4-15 yıl
Motorlu araçlar	4-6 yıl
Mobilya ve mefruşat	3-9 yıl
Kiralanan maddi varlıkları geliştirme maliyetleri	5 yıl veya kira sözleşmesinin süresinden kısa olanı

Bahsi geçen faydalı ömürlere ilişkin olarak Şirket yönetimi, muhasebe tahminlerini gözden geçirmiş ve 1 Ocak 2006 itibarıyla yeni faydalı ömürleri kullanmaya başlamıştır. Muhasebe tahminlerindeki bu değişikliğin daha önce açıklanan 31 Mart 2006 tarihinde sona eren döneme ait mali tablolar üzerindeki etkisi ile ilgili olarak Dipnot 44'de detaylı bilgi verilmiştir.

Maddi duran varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

## **MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

### **31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

#### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonra 5 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

#### **Krediler**

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

#### **Ertelenen vergiler**

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin mali tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, maddi duran varlıkların ve kıdem tazminatı yükümlülüğünün kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farklardan oluşmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Not 14).

#### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder (Not 23).

## **MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

### **31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

##### **Dövizli işlemler**

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, yıl sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

##### **Gelirin tanınması**

Gelirler, hizmetin tamamlanma oranı veya teslimatın gerçekleşmesi dikkate alınarak, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satışlardan iade, indirim ve komisyonların düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Şirket tarafından elde edilen diğer gelirler ise, aşağıdaki esaslar çerçevesinde yansıtılır:

Kira geliri - tahakkuk esasına göre;

Faiz geliri - etkin faiz yöntemi esasına göre.

##### **Karşılıklar**

Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

##### **Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara alınmamakta ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

##### **Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

##### **Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi**

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemesizliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

##### **Faiz oranı riski**

Şirket, faiz oranlarındaki değişimlerin faiz getiren varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

##### *Fonlama riski*

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

##### *Kredi riski*

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf (ilişkili taraflar hariç) için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır (Not 31).

##### *Döviz kuru riski*

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirasına çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır (Not 29).

##### *Finansal enstrümanların rayiç değeri*

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal enstrümanların tahmini rayiç bedelleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, rayiç bedel tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, rayiç değeri belirlenebilen finansal enstrümanların rayiç değerinin tahmininde kullanılmıştır:

##### *Parasal varlıklar*

Yıl sonu kurlarıyla çevrilen döviz dayalı olan bakiyelerin rayiç değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Nakit ve bankalardan alacakların rayiç bedellerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin rayiç değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir.

##### *Parasal borçlar*

Parasal borçların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Ticari borçlar, rayiç değerleri üzerinden gösterilmiştir.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

##### Hisse başına kar/zarar

Hisse başına kar/zarar, net karın/zararın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve yeniden değerlendirme fonundan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kar/zarar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar/zarar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Hisse başına esas kar/zarar, hissedarlara ait net karın çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

##### Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

##### Karşılaştırmalı bilgiler

Cari dönem mali tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

#### NOT 4 - HAZIR DEĞERLER

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Nakit	35.312	36.030
Bankalar	261.209	204.963
- vadesiz mevduat	261.209	204.963
	<b>296.521</b>	<b>240.993</b>

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle nakit akım tablolarında yer alan nakit ve nakit benzeri değerler:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Kasa ve bankalar	296.521	240.993
	<b>296.521</b>	<b>240.993</b>

#### NOT 5 - MENKUL KIYMETLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Uzun vadeli YTL krediler	3.100.000	1.560.000
	<b>3.100.000</b>	<b>1.560.000</b>

31 Mart 2007 tarihi itibariyle uzun vadeli YTL kredilerin faiz oranı %19,9 olup vadeleri 2008 yılında dolmaktadır (31 Aralık 2006: %19,7).

#### NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Ticari alacaklar:</b>		
Ticari alacaklar	748.304	789.911
Alacak senetleri	221.231	192.337
Şüpheli ticari alacaklar	543.961	546.564
	<b>1.513.496</b>	<b>1.528.812</b>
Tenzil: Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(543.961)	(546.564)
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar, net</b>	<b>969.535</b>	<b>982.248</b>

Şüpheli alacaklara ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
1 Ocak itibariyle	546.564	469.056
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	3.872	85.387
Tahsilatlar (-) (Not 38)	(6.475)	(7.879)
<b>Dönem sonu itibariyle</b>	<b>543.961</b>	<b>546.564</b>

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Ticari borçlar:</b>		
Ticari borçlar	1.902.311	985.989
Alınan depozito ve teminatlar	330.492	123.697
	<b>2.232.803</b>	<b>1.109.686</b>

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Uzun vadeli ticari borçlar:</b>		
Diğer ticari borçlar	72.518	72.518
	<b>72.518</b>	<b>72.518</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI

a) **Finansal kiralama:**

Şirket'in 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacakları veya borçları bulunmamaktadır.

b) **Faaliyet kiralaması**

(i) **Faaliyet kiralaması alacakları:**

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

(ii) **Faaliyet kiralaması borçları:**

Şirket, otel personeli tarafından kullanılmak üzere 3 adet aracı faaliyette kiralaması yöntemi ile kiralamıştır.

Şirket'in faaliyette kiralaması anlaşmaları nedeniyle bilanço tarihinden sonraki minimum faaliyette kiralaması yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
1 yıldan kısa vadeli	13.546	22.839
1-5 yıl arası	10.502	10.502
	<b>24.048</b>	<b>33.341</b>

Faaliyette kiralaması yoluyla edinilen araçlar için gerçekleşen giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Kira gideri	7.875	7.875
	<b>7.875</b>	<b>7.875</b>



## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

Dönem sonları itibariyle ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin özeti aşağıda sunulmuştur:

(i) 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacak ve borçlar:

<b><u>Banka ve diğer finansal kuruluşlardaki mevduatlar:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Yapı Kredi Bankası A.Ş. - Vadesiz mevduatlar	159.586	158.172
	<b>159.586</b>	<b>158.172</b>

<b><u>İlişkili taraflardan alacaklar:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Setur Servis Turistik A.Ş. ("Setur")	338.447	58.287
Diğer	16.685	3.927
	<b>355.132</b>	<b>62.214</b>

<b><u>İlişkili taraflara borçlar-kısa vadeli:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Ram Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("Ram Sigorta")	216.093	1.490
Koç Holding A.Ş.	186.300	122.680
Migros Türk A.Ş. ("Migros")	72.975	97.379
Tat Konserve San. A.Ş. ("Tat Konserve")	71.896	42.789
Zer Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş. ("Zer A.Ş.") (*)	51.730	98.718
Aygaz A.Ş.	20.591	49.465
Koç Net Haberleşme Hiz. A.Ş. ("Koç Net")	19.012	31.896
Düzey Pazarlama A.Ş. ("Düzey")	18.369	13.630
Akpa Dayanıklı Tüketim ve Pazarlama A.Ş. ("Akpa")	4.720	52.871
Diğer	77.180	50.230
	<b>738.866</b>	<b>561.148</b>

(\*) Beko Ticaret A.Ş.,'nin unvanı 16 Mart 2007 tarihi itibariyle Zer Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

<b><u>İlişkili taraflara borçlar-uzun vadeli:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Palmira Turizm Tic. A.Ş. ("Palmira")	2.472.553	2.289.937
	<b>2.472.553</b>	<b>2.289.937</b>

İlişkili taraflara olan uzun vadeli borçların vadesi 2008 yılında dolmaktadır.

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

## 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

ii) 31 Mart tarihlerinde sona eren ara dönemlerde ilişkili taraflara yapılan önemli satışlar ve ilişkili taraflardan yapılan önemli alımlar:

<b><u>Hizmet satışları:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Setur	282.247	429.422
Migros	113.295	45.097
Diğer	21.749	10.782
<b>Toplam</b>	<b>417.291</b>	<b>485.301</b>

<b><u>Ürün ve hizmet alımları:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Ram Sigorta	352.657	307.330
Palmira	150.105	179.084
Aygaz A.Ş.	86.686	555
Migros	81.015	2.346
Akpa	63.948	107.948
Zer A.Ş.	38.824	4.706
Tat Konserve	38.654	-
Koç Net	26.078	13.404
Düzey	12.017	83.046
Setur	8.664	14.640
Koç Sistem Bil.ve İlt.Hiz. A.Ş.	6.070	5.149
Koç Holding A.Ş.	-	99.000
Entek	-	90.614
Arçelik A.Ş.	-	79.985
Diğer	24.723	80.205
<b>Toplam</b>	<b>889.441</b>	<b>1.068.012</b>

iii) 31 Mart tarihleri itibariyle ilişkili taraflar ile ilgili finansman gelir ve giderleri:

<b><u>Faiz gelirleri:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Yapı Kredi Bankası A.Ş.	575	-
Koçbank A.Ş.	-	155
<b>Toplam</b>	<b>575</b>	<b>155</b>

<b><u>Finansman giderleri:</u></b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Yapı Kredi Bankası A.Ş.	863	-
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	50.695	-
Koçbank A.Ş.	-	1.682
<b>Toplam</b>	<b>51.558</b>	<b>1.682</b>

iv)Şirket'in üst düzey yöneticilerine sağlanan faydalar:

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Mart 2006</b>
Faydalar toplamı	79.481	91.529
	<b>79.481</b>	<b>91.529</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

<b>Diğer kısa vadeli alacaklar</b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Katma değer vergisi alacakları	284.444	217.006
İş avansları	26.841	5.535
Personel avansları	15.152	3.156
Diğer	254	36.593
	<b>326.691</b>	<b>262.290</b>

<b>Diğer kısa vadeli borçlar</b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Personele borçlar	154.579	200.786
Ödenecek SSK stopajları	127.477	155.760
Ödenecek vergi ve fonlar	42.119	122.444
Diğer	16.903	12.306
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (Not 15)	123.053	118.294
	<b>464.131</b>	<b>609.590</b>

<b>Diğer uzun vadeli borçlar</b>	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Diğer uzun vadeli yükümlülükler (Not 15)	360.989	359.156
	<b>360.989</b>	<b>359.156</b>

#### NOT 11 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 12 - STOKLAR

	<b>31 Mart 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Ticari mallar	306.343	382.594
Yakıt stokları	79.438	76.007
	<b>385.781</b>	<b>458.601</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

##### Ertelenen vergiler

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini bilanço kalemlerinin Tebliğ ve yasal mali tablolar arasında farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle, Şirket yakın geçmişteki mali performansı dikkate alarak gelecek dönemlerde oluşabilecek vergilendirilebilir karlara ilişkin yeterli kanıt oluşmadığını değerlendirmiş ve bu değerlendirmeye dayanarak ihtiyatlılık ilkesi gereği ertelenen vergi varlığı kaydetmemiştir.

Ertelenen vergi varlığının dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2007	2006
1 Ocak itibariyle	-	2.752.178
Cari dönem ertelenen vergi (gideri) / geliri (Not 41)	-	(7.815)
<b>31 Mart itibariyle</b>	<b>-</b>	<b>2.744.363</b>

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle, mali tablolara yansıtılmayan ertelenen vergi varlığı ile ilgili indirilebilir birikmiş geçici farklar aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri ile vergi mevzuatı gereğince hazırlanan değerleri arasındaki fark	29.957.600	30.329.117
Geçmiş dönem mali zararları	8.079.142	3.490.182
Kullanılabilecek yatırım indirimleri (Not 30)	6.906.107	6.892.988
Kıdem tazminatı karşılığı	335.662	337.097
	<b>45.278.511</b>	<b>41.049.384</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 - DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a) Diğer dönen varlıklar:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Gelecek aylara ait giderler	293.134	12.458
Gelir tahakkukları	-	1.758
	<b>293.134</b>	<b>14.216</b>

##### b) Diğer duran varlıklar:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Verilen deposito ve teminatlar	9.068	7.443
Gelecek yıllara ait giderler	64	-
	<b>9.132</b>	<b>7.443</b>

##### c) Diğer kısa vadeli yükümlülükler:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Gelecek aylara ait gelirler (*) (Not 10)	123.053	118.294
	<b>123.053</b>	<b>118.294</b>

##### d) Diğer uzun vadeli yükümlülükler:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Gelecek yıllara ait gelirler (*) (Not 10)	360.989	359.156
	<b>360.989</b>	<b>359.156</b>

(\*) Gelecek dönemlere ait gelirler çoğunlukla Şirket'in devremülk satışları ile ilgili olarak müşterilerden tahsil etmiş olduğu tutarlara ilişkindir.

#### NOT 16 - FİNANSAL VARLIKLAR

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Entek Elektrik Üretimi A.Ş.	2	2
	<b>2</b>	<b>2</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 - POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 18 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 19 - MADDİ VARLIKLAR

	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Mart 2007
<b><u>Maliyet</u></b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	2.111.096	-	-	-	2.111.096
Binalar	111.912.840	-	-	-	111.912.840
Makina ve teçhizat	34.927.760	4.352	-	-	34.932.112
Motorlu araçlar	279.011	-	-	-	279.011
Döşeme ve demirbaşlar	31.168.452	-	(32.071)	-	31.136.381
Kiralanın sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	397.655	-	-	-	397.655
Verilen avanslar	-	362.560	-	-	362.560
Yapılmakta olan yatırımlar	49.295	1.055.195	-	-	1.104.490
	<b>180.846.109</b>	<b>1.422.107</b>	<b>(32.071)</b>	<b>-</b>	<b>182.236.145</b>
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	730.356	14.719	-	-	745.075
Binalar	67.303.653	364.004	-	-	67.667.657
Makina ve teçhizat	32.279.379	91.391	-	-	32.370.770
Motorlu araçlar	276.221	132	-	-	276.353
Döşeme ve demirbaşlar	28.419.823	105.269	(32.071)	-	28.493.021
Kiralanın sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	267.866	5.940	-	-	273.806
	<b>129.277.298</b>	<b>581.455</b>	<b>(32.071)</b>	<b>-</b>	<b>129.826.682</b>
Değer düşüklüğü karşılığı	(1.452.235)	-	-	-	(1.452.235)
<b>Net defter değeri</b>	<b>50.116.576</b>				<b>50.957.228</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 - MADDİ VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Mart 2006
<b>Maliyet</b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.934.697	-	-	89.216	2.023.913
Binalar	107.737.000	-	-	-	107.737.000
Makina ve teçhizat	34.659.858	1.219	-	-	34.661.077
Motorlu araçlar	311.550	-	-	-	311.550
Döşeme ve demirbaşlar	29.822.499	141.881	(279.723)	10.950	29.695.607
Kiralanan sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	300.438	-	-	-	300.438
Verilen avanslar	34.475	1.044.391	-	(591.882)	486.984
Yapılmakta olan yatırımlar	100.212	809.877	-	491.716	1.401.805
	<b>174.900.729</b>	<b>1.997.368</b>	<b>(279.723)</b>	<b>-</b>	<b>176.618.374</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	677.130	12.735	-	-	689.865
Binalar	65.979.879	327.914	-	-	66.307.793
Makina ve teçhizat	31.932.140	84.640	-	-	32.016.780
Motorlu araçlar	308.232	132	-	-	308.364
Döşeme ve demirbaşlar	28.368.278	63.111	(279.723)	-	28.151.666
Kiralanan sabit kıymetleri geliştirme maliyetleri	252.350	3.361	-	-	255.711
	<b>127.518.009</b>	<b>491.893</b>	<b>(279.723)</b>	<b>-</b>	<b>127.730.179</b>
Değer düşüklüğü karşılığı	(1.452.235)	-	-	-	(1.452.235)
<b>Net defter değeri</b>	<b>45.930.485</b>				<b>47.435.960</b>

Şirket, Marmaris'teki otel binasında yapılan yenileme çalışmasıyla ilgili olarak maddi duran varlıklar üzerinden toplam 1.452.235 YTL (31 Aralık 2006: 1.452.235 YTL) tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

Ekonomik ömürlerini doldurmuş sabit kıymetlerin elde etme maliyetleri 62.857.379 YTL'dir (31 Aralık 2006: 63.149.465 YTL).

31 Mart 2007 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki ipotekler 45.000 YTL (31 Aralık 2006: 45.000 YTL) tutarındadır.

Cari dönem amortisman giderleri gelir tablosunda "Faaliyet giderleri" içerisinde sınıflandırılmıştır.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 20 - MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Mart 2007
<b><u>Maliyet</u></b>					
Haklar	532.773	695	-	-	533.468
	<b>532.773</b>	<b>695</b>	-	-	<b>533.468</b>
<b><u>Birikmiş itfa payları</u></b>					
Haklar	462.674	9.613	-	-	472.287
	<b>462.674</b>	<b>9.613</b>	-	-	<b>472.287</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>70.099</b>				<b>61.181</b>

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Mart 2006
<b><u>Maliyet</u></b>					
Haklar	527.354	2.051	-	-	529.405
	<b>527.354</b>	<b>2.051</b>	-	-	<b>529.405</b>
<b><u>Birikmiş itfa payları</u></b>					
Haklar	(421.788)	(10.165)	-	-	(431.953)
	<b>(421.788)</b>	<b>(10.165)</b>	-	-	<b>(431.953)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>105.566</b>				<b>97.452</b>

Cari dönem itfa payları gelir tablosunda "Faaliyet giderleri" içerisinde sınıflandırılmıştır.

#### NOT 21 - ALINAN AVANSLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 22 - EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).



## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
<b>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Maliyet gider karşılıkları	460.047	12.384
	<b>460.047</b>	<b>12.384</b>
<b>Uzun Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	335.662	337.097
Hukuki dava tazminatları karşılıkları	71.794	90.869
	<b>407.456</b>	<b>427.966</b>

Maliyet gider karşılıkları kira gider karşılıkları, denetim, işletme ve bakım gider karşılıkları ile diğer genel yönetim gider karşılıklarını içermektedir.

Şirket, aleyhine açılmış hukuk, iş, ticari ve idari davalar ile ilgili almış olduğu hukuki görüşler ve geçmişte sonuçlanan benzer nitelikteki davaların değerlendirilmesi neticesinde 71.794 YTL (31 Aralık 2006: 90.869 YTL) tutarında karşılık ayırmıştır.

#### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Aşağıda belirtilen yasal yükümlülüklerin dışında çalışanların emeklilikleri ile ilgili yükümlülük doğuran herhangi bir sözleşme yoktur.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket ile ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla 1.960,69 YTL (31 Aralık 2006: 1.857,44 YTL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve yasal olarak herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş.'nin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi ile hesaplanır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıdaki aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
İskonto oranı	%5,71	%5,71
Emeklilik olasılığının tahmini	%91	%91

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI (Devamı)

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren geçerli olan 1.960,69 YTL (1 Ocak 2006: 1.770,64 YTL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Dönem içindeki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareketi aşağıdaki gibidir:

	2007	2006
1 Ocak itibariyle	337.097	304.196
Dönem içerisindeki artış	71.584	57.757
Ödemeler (-)	(73.019)	(83.809)
<b>31 Mart itibariyle</b>	<b>335.662</b>	<b>278.144</b>

#### NOT 24 - ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR / ZARAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 25 - SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Şirket'in 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
	YTL	Pay %	YTL	Pay %
Koç Holding A.Ş.	2.030.326	36,81%	2.030.326	36,81%
Temel Ticaret ve Yatırım A.Ş	1.629.875	29,55%	1.629.875	29,55%
Halka açık kısım	1.638.556	29,71%	1.638.556	29,71%
Diğer	216.779	3,93%	216.779	3,93%
	<b>5.515.536</b>	<b>100%</b>	<b>5.515.536</b>	<b>100%</b>
Sermaye düzeltmesi	56.769.483		56.769.483	
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>62.285.019</b>		<b>62.285.019</b>	

Sermaye düzeltmesi ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

#### NOT 26 - SERMAYE YEDEKLERİ

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 27 - KAR YEDEKLERİ

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

#### NOT 28 - GEÇMİŞ YIL ZARARLARI

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Seri: XI, No: 25 sayılı Tebliğ Kısım Onbeş madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolara göre dağıtılacak kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

Seri XI No: 25 sayılı tebliğ uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo düzenlenmesi sonucunda özsermaye kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilir. Bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özsermaye grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer verilir.

Tüm özsermaye kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir.

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle özsermaye kalemlerinin tarihi bedelleri ve özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Sermaye	5.515.536	5.515.536
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları (*)	56.769.483	56.769.483
Net dönem zararı	(1.867.323)	(6.446.718)
Geçmiş yıl zararları	(17.072.722)	(10.626.004)
	<b>43.344.974</b>	<b>45.212.297</b>

(\*) Özsermaye enflasyon düzeltme farkları, 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle önceki dönemlerde yapılan geçmiş yıllar zararları mahsubu sonrasında kalan tutarı ifade etmektedir.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 - GEÇMİŞ YIL ZARARLARI (devamı)

Seri:XI No:25 sayılı tebliğ uyarınca hazırlanan mali tablolar esas alınarak hesaplanan 2007 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabilir karın en az %20'si (2006: %20) oranında kar dağıtım zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabilir karın %20'sinden (2006: %20) aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir. Ancak belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesi mümkündür.

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan mali tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtım yapılmayacaktır.

#### NOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle Şirket'in sahip olduğu döviz bazlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

		31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
Varlıklar		138.651		192.304	
Yükümlülükler		(157.640)		(40.719)	
<b>Net döviz pozisyonu</b>		<b>(18.989)</b>		<b>151.585</b>	

  

Varlıklar	Döviz cinsi	31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
		Döviz tutarı	YTL	Döviz tutarı	YTL
Nakit ve nakit benzeri değerler	ABD Doları	7.683	10.603	1.253	1.761
	Euro	19.272	35.427	6.349	11.755
	İngiliz Sterlini	1.380	3.728	1.380	3.805
Ticari alacaklar	ABD Doları	6.753	9.320	9.039	12.705
	Euro	40.203	73.905	42.815	79.272
	İngiliz Sterlini	2.098	5.668	30.108	83.006
<b>Toplam Varlıklar</b>		<b>138.651</b>		<b>192.304</b>	

  

Yükümlülükler	Döviz cinsi	31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
		Döviz tutarı	YTL	Döviz tutarı	YTL
Ticari borçlar	ABD Doları	(11.362)	(15.681)	(6.245)	(8.778)
	Euro	(77.213)	(141.940)	(17.241)	(31.921)
	İngiliz Sterlini	(7)	(19)	(7)	(20)
<b>Toplam Yükümlülükler</b>		<b>(157.640)</b>		<b>(40.719)</b>	
<b>Net Döviz Pozisyonu-Varlık</b>		<b>(18.989)</b>		<b>151.585</b>	

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 30 - DEVLET TEŞVİKLERİ VE YARDIMLARI

Şirket, Dipnot 41'de açıklandığı üzere Kurumlar Vergisi Kanunu'daki değişikliği takiben kurumlar vergisi oranı %20 olduğu halde yine Dipnot 41'de açıklanan yatırım indirimi istisnası kapsamında %30'luk vergi oranını kullanarak yatırım indirimi istisnasından faydalanmayı tercih etmektedir. Geçmiş dönemlerden taşınan kullanılmayan yatırım indirimlerinin tutarları aşağıdaki gibidir:

Devlet teşvikleri	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Kullanılmayan yatırım indirimleri (Not 14)	6.906.107	6.892.988
	<b>6.906.107</b>	<b>6.892.988</b>

#### NOT 31 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle verilen garantiler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Banka teminat mektupları	228.211	132.211
Verilen ipotekler	45.000	45.000
	<b>273.211</b>	<b>177.211</b>

b) 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle alınan garantiler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Teminat senetleri	487.059	566.334
Teminat çekleri	100.000	100.000
Banka teminat mektupları	66.000	177.512
	<b>653.059</b>	<b>843.846</b>

#### NOT 32 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 33 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 35 - DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 36 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Yurtiçi satışlar	2.028.186	1.621.317
Satış iskontoları (-)	(1.231)	(5.812)
Satıştan iadeler (-)	(810)	(3.258)
<b>Satış gelirleri, net</b>	<b>2.026.145</b>	<b>1.612.247</b>
Satışların maliyeti (-)	(1.341.008)	(1.080.394)
<b>Brüt esas faaliyet karı</b>	<b>685.137</b>	<b>531.853</b>

Satışların maliyeti içerisinde personel giderleri tutarı 642.727 YTL'dir (31 Mart 2006: 551.429 YTL).

#### NOT 37 - FAALİYET GİDERLERİ

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
<b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri:</b>		
Personel giderleri	32.410	28.466
Satış komisyonları	30.806	20.709
Reklam giderleri	7.298	22.055
Diğer	82.246	87.120
	<b>152.760</b>	<b>158.350</b>
<b>Genel yönetim giderleri:</b>		
Amortisman giderleri	591.066	502.058
Personel giderleri	486.982	471.809
Danışmanlık giderleri	404.211	219.557
Enerji giderleri	316.816	198.375
Tamir, bakım ve onarım giderleri	84.561	109.899
Sigorta giderleri	85.491	76.750
Temizlik giderleri	26.564	26.567
Kira giderleri	58.500	48.074
Vergi, resim ve harçlar	41.223	45.475
Bilgi teknolojileri giderleri	30.735	25.077
Dava takip ve müşavirlik giderleri	20.609	22.149
Denetim giderleri	31.708	36.422
Diğer	125.203	109.313
	<b>2.303.669</b>	<b>1.891.525</b>
<b>Faaliyet giderleri</b>	<b>2.456.429</b>	<b>2.049.875</b>

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 38 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
<b>Diğer gelirler:</b>		
Konusu kalmayan karşılıklar	6.475	-
Ciro primi	2.121	6.827
Sabit kıymet satış karı	877	2.721
Diğer	12.701	5.388
	<b>22.174</b>	<b>14.936</b>
<b>Diğer giderler:</b>		
Diğer	(4.017)	(7.585)
	<b>(4.017)</b>	<b>(7.585)</b>
<b>Diğer gelirler net</b>	<b>18.157</b>	<b>7.351</b>

#### NOT 39 - FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
<b>Finansman gelirleri:</b>		
Kur farkı gelirleri	7.543	56.964
Banka mevduatları faiz geliri	575	30.790
Menkul kıymet satış karları	-	-
	<b>8.118</b>	<b>87.754</b>
<b>Finansman giderleri:</b>		
Kısa vadeli finansman gideri	(116.611)	-
Kur farkı giderleri	(5.695)	(79.010)
Diğer	-	(3.595)
	<b>(122.306)</b>	<b>(82.605)</b>
<b>Finansman (giderleri)/gelirleri, net</b>	<b>(114.188)</b>	<b>5.149</b>

#### NOT 40 - NET PARASAL POZİSYON ZARARI

SPK, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini belirtmiştir. Dolayısıyla 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla mali tablolara enflasyon düzeltme işlemi tabi tutulmadığından parasal kar/(zararı) oluşmamıştır.

## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 41 - VERGİLER

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2007 yılı için %20'dir (2006: %20). Ancak Şirket, bu notun devamında açıklanan yatırım indirimi istisnası kapsamında, söz konusu istisnadan yararlanarak %30'luk vergi oranını kullanmayı tercih etmiştir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (Gelir Vergisi Kanunu Geçici 61. madde kapsamında yararlanan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 10 uncu gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının DİE TEFE artış oranının %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının DİE TEFE artış oranının %10'u aşması gerekmektedir. 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.



## MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

### 31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 41 - VERGİLER (Devamı)

##### *Yatırım İndirimi İstisnası*

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, sözkonusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları; ve
- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları

nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosuna yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
-Ertelenen vergi gideri	-	(7.815)
<b>Toplam vergi gideri</b>	<b>-</b>	<b>(7.815)</b>

#### NOT 42 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç/kayıp, net karın/zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve yeniden değerlendirme fonundan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisse") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç/kayıp hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç/kayıp hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Hisse başına esas kazanç/kayıp, hissedarlara ait net karın/zararın çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Net dönem zararı	(1.867.323)	(1.513.337)
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	551.553,6	551.553,6
<b>Hisse başına kayıp (YTL)</b>	<b>(3,386)</b>	<b>(2,744)</b>

## **MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**

### **31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEM MALİ TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 43 - NAKİT AKIM TABLOSU**

Nakit akım tablosu mali tablolar ile birlikte sunulmuştur.

#### **NOT 44 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

Şirket daha önce açıklamış olduğu 31 Mart 2006 tarihinde sona eren ara döneme ait mali tablolarını 1 Ocak 2006 tarihinde başlatmış olduğu maddi duran varlıkların faydalı ömürlerinin gözden geçirilmesine ilişkin çalışmanın tamamlanması üzerine söz konusu çalışmanın etkilerini dikkate alarak yeniden düzenlemiştir. Buna göre, daha önce açıklanan 31 Mart 2006 tarihinde sona eren ara döneme ait gelir tablosunda amortisman giderlerindeki değişiklik nedeniyle vergi öncesi zarar ve net dönem zararı tutarları 986.356 YTL azalışla sırasıyla 1.505.522 YTL ve 1.513.337 YTL olarak hesaplanmıştır. Şirket konuya ilişkin 30 Haziran 2006 tarihinde sona eren ara döneme ait mali tablolarında da gerekli açıklamayı yapmıştır.

.....